

3) che gli immobili interessati sono compresi in area classificata dal vigente P.R.G. del Comune di Castel Bolognese come zona

4) che le opere da eseguire:

- sono conformi agli strumenti urbanistici vigenti e/o adottati alla data della presente;
- sono conformi al vigente Regolamento Edilizio;
- rispettano le norme igienico sanitarie vigenti;
- rispettano le norme di sicurezza vigenti, ed in particolare:
 - non recano pregiudizio alla statica dell' immobile, rispettando le norme di Legge in materia;
 - sono conformi alla Legge 64/74 ed all' art. 13 della Legge Regionale 25/11/2002 n° 31 come da progetto depositato allo Sportello Unico per l' Edilizia in data prot. n° pratica sismica n°
 - sono conformi alla Legge 1086/71 come da progetto depositato allo Sportello Unico per l' Edilizia in data prot. n° pratica sismica n°

5) che gli immobili interessati:

- a) non sono soggetti all' approvazione di cui all' art. 23 del D.Lgs. 29/10/1999 n° 490 (ex art. 18 Legge 1089/39);
 - sono soggetti all' approvazione di cui all' art. 23 del D.Lgs. 29/10/1999 n° 490, (si allega copia del progetto approvato dalla Soprintendenza (prot. del));
- b) non richiedono l' autorizzazione di cui all' art. 151 del D.Lgs. 29/10/1999 n° 490 (ex art. 7 Legge 1497/39);
 - richiedono l' autorizzazione di cui all' art. 151 del D.Lgs. 29/10/1999 n° 490 (si allega copia dell' autorizzazione ambientale prot. del);
- c) non sono situati in zona sottoposta a tutela da parte del Piano Stralcio per il Bacino del Torrente Senio e del Piano Stralcio per il Bacino del Torrente Santerno;
 - sono situati in zona sottoposta a tutela da parte del Piano Stralcio per il Bacino del Torrente Senio / Piano Stralcio per il Bacino del Torrente Santerno (si allega copia del parere dell' Autorità di Bacino prot. del);
 -
 -
 -
 -

6) che, anche in relazione alle attività esercitate negli immobili interessati, le opere di cui al punto 1):

- a) non sono soggette al parere sul progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ravenna ai sensi del Decreto Ministeriale 16 Febbraio 1982;
 - sono soggette al parere sul progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ravenna (si allega copia del parere prot. del);
- b) non sono soggette al parere igienico-sanitario dell' AUSL ;
 - sono soggette al parere igienico-sanitario da parte dell' AUSL (si allega copia del parere prot. del);
- c) non sono soggette al parere ambientale da parte dell' ARPA;
 - sono soggette al parere ambientale da parte dell' ARPA (si allega copia del parere prot. del);
- d) non sono soggette all' applicazione della legge 09/01/1989 n° 13;
 - sono soggette all' applicazione della legge 09/01/1989 n° 13 e si allega pertanto copia della prescritta documentazione: schemi grafici, relazione e dichiarazione di conformità del progetto alle normative vigenti in materia;
- e) non sono soggette all' applicazione della legge 09/01/1991 n° 10;
 - sono soggette all' applicazione della legge 09/01/1991 n° 10 e si allega pertanto copia della documentazione prevista dall' art. 10 della legge medesima con l' impegno inoltre a produrre, all' ultimazione dei lavori, la certificazione di cui all' art. 29 della stessa legge;
- f)
-

.....
.....
7) che le opere di cui al precedente punto 1) rispettano la Legge 05/03/1990 n° 46 ed il D.P.R. 06/12/1991 n° 447 per cui:

sussiste l'obbligo, in base all' art. 4 del D.P.R. 447/91 di redazione del progetto, ai sensi dell' art. 6 della Legge 46/90, per i seguenti impianti:

.....
.....
.....

A tal fine si allega copia del progetto dei suddetti impianti;

non sussiste l'obbligo, in base all' art. 4 del D.P.R. 447/91 di redazione del progetto, ai sensi dell' art. 6 della Legge 46/90, per i seguenti impianti:

.....
.....
.....

8) che sulla base delle vigenti normative in materia, le opere di cui al punto 1) sono inoltre soggette a:

- autorizzazione ANAS: NO - SI (si allega copia della autorizzazione prot. del.....);

- autorizzazione Amministrazione Provinciale: NO - SI (si allega copia della autorizzazione prot. del.....);

- autorizzazione Ferrovie dello Stato: NO - SI (si allega copia della autorizzazione prot. del.....);

- procedura di Screening Ambientale: NO - SI (si allega copia del provvedimento prot. del..... rilasciato da);

- Valutazione di Impatto Ambientale: NO - SI (si allega copia del provvedimento prot. del..... rilasciato da);

.....

9) che sulla base delle vigenti normative in materia, l'esecuzione delle opere di cui al punto 1):

non è soggetta al pagamento del contributo di costruzione secondo quanto previsto dall' art. 30 lettera della Legge Regionale 25/11/2002 n° 31;

è soggetta al pagamento del contributo di costruzione di cui agli artt. 27, 28 e 29 della Legge Regionale 25/11/2002 n° 31 così calcolato:

oneri di urbanizzazione primaria: €.;

oneri di urbanizzazione secondaria: €.;

costo di costruzione: €.;

monetizzazione quota parcheggio pubblico: €.;

monetizzazione quota verde pubblico: €.;

Si allegano i relativi prospetti di calcolo.

Il sottoscritto si impegna inoltre a:

far apporre per tutta la durata dei lavori ed in posizione ben visibile dalla pubblica via il cartello di cantiere così come previsto dal vigente Regolamento Edilizio;

trasmettere allo Sportello Unico per l' Edilizia la prescritta comunicazione di fine lavori entro il termine di tre anni dalla data di inizio degli stessi;

trasmettere allo Sportello Unico per l' Edilizia la scheda tecnica descrittiva contenente la dichiarazione di conformità dei lavori entro il termine di 15 giorni dalla comunicazione di ultimazione dei lavori.

Allegati:

Stralcio di P.R.G.;

- Documentazione fotografica;
- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici consistenti nelle seguenti tavole:
 - Tav. n°:
 - Tav. n°:
 - Tav. n°:
- Documentazione ai sensi della Legge 46/90 consistente in:
- Documentazione ai sensi della Legge 10/91 consistente in:
- Documentazione ai sensi della Legge 13/89 consistente in:
- Pareri (AUSL, ARPA, VV.FF. Soprintendenza, Autorità di Bacino ecc.....):
- Autorizzazioni (ANAS, Amministrazione Provinciale, FF.SS. ecc.....):
-

Si autorizza il trattamento dei dati personali (Legge 675/96).

Castel Bolognese, li

IL TECNICO
(timbro e firma)

.....

- si allega copia del documento di identità.