

2con riferimento alla
singola unità immobiliare:**DATI CATASTALI E DESTINAZIONE D'USO**

Foglio n. Mapp.le sub

Destinazione d'uso

DATI METRICISuperficie utile Su m^2
(art. 7.1 delle NTA del PRG)Volume m^3
(art. 7.5 delle NTA del PRG)Altezza del fabbricato m
(art. 7.7 delle NTA del PRG)**3**con riferimento alla
singola unità immobiliare:**DATI CATASTALI E DESTINAZIONE D'USO**

Foglio n. Mapp.le sub

Destinazione d'uso

DATI METRICISuperficie utile Su m^2
(art. 7.1 delle NTA del PRG)Volume m^3
(art. 7.5 delle NTA del PRG)Altezza del fabbricato m
(art. 7.7 delle NTA del PRG)**4**con riferimento alla
singola unità immobiliare:**DATI CATASTALI E DESTINAZIONE D'USO**

Foglio n. Mapp.le sub

Destinazione d'uso

DATI METRICISuperficie utile Su m^2
(art. 7.1 delle NTA del PRG)Volume m^3
(art. 7.5 delle NTA del PRG)Altezza del fabbricato m
(art. 7.7 delle NTA del PRG)

ALTRE UNITA' immobiliari: si completa l'elenco a parte

ESTREMI DEI PROVVEDIMENTI COMUNALI

Valutazione preventiva		prot. del
Permesso di costruire	n.;	prot. del
Denuncia di inizio attività		prot. del
Variante con Permesso di costruire	n.....;	prot. del
Variante con Permesso di costruire	n.;	prot. del
Variante con denuncia di inizio attività		prot. del
Variante con denuncia di inizio attività		prot. del
Altri	

DICHIARA

VERIFICA DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE ED AMBIENTALI A LAVORI FINITI

che **HA VERIFICATO** l'attuazione degli adempimenti in materia energetica e ambientale previsti conformemente alla Dichiarazione del tecnico progettista: **SEZIONE 2 - SISTEMA AMBIENTALE E SEZIONE 3 - RISPARMIO ENERGETICO E FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI** allegata al progetto, preventivamente all'acquisizione dell'agibilità, anche temporanea e/o provvisoria (art. 9 del DPR n. 447/1998 come modificato dal DPR n. 440/2000 e art. 22, LR 31/02 come modificato dalla LR 27/04), come risulta dalle sottoscritte dichiarazioni:

SISTEMA AMBIENTALE

1.1 PROTEZIONE ACUSTICA

- Pratica SUAP (è stato acquisito il parere ARPA sul progetto)
- Sono rispettate le condizioni di cui al DPCM 1.03.1991 e i requisiti acustici passivi di cui al DPCM 5 dicembre 1997
- L'intervento non richiede il rispetto delle norme di protezione acustica

1.2 DOTAZIONE DI VERDE - art. 87 del R.E.

- Nuove costruzioni:
 - Superficie a verde privato permeabile realizzata: mq..... pari a mq...../100 mc
 - Superficie non coperta da costruzioni: mq.....
 - Alberi di alto/medio fusto piantumati n°..... (Alberi previsti nel progetto n°.....)

(Gli alberi, di tipo autoctono o naturalizzata, hanno una circonferenza minima di almeno cm. 16, misurata a m. 1 dal colletto)

- L'intervento non richiede il rispetto della norma sul verde privato.

RISPARMIO ENERGETICO E FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI

-art. 80 del Regolamento edilizio-

-Atto di indirizzo e coordinamento regionale del 4.03.2008, sui requisiti di rendimento energetico e sulle procedure di certificazione energetica degli edifici-

2.1 IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI (FOTOVOLTAICO)

Fonte rinnovabile utilizzata:

Fotovoltaico

Altre eventuali fonti rinnovabili oltre al fotovoltaico

.....

Per abitazioni, uffici, ecc.:

Potenza elettrica nominale di picco prevista per ciascuna unità abitativa (non inferiore a quanto previsto per legge):

kW

Per altre destinazioni d'uso:

Potenza elettrica nominale di picco progettata (non inferiore a quanto previsto per legge):

kW

L'intervento non richiede il rispetto della norma sugli impianti fotovoltaici

.....

2.2 ENERGIA TERMICA

Fabbisogno annuo di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria

kWh/anno

Sono stati realizzati pannelli solari (o i seguenti impianti che utilizzano altre fonti rinnovabili:

.....)

per coprire il fabbisogno annuo di energia primaria richiesta per la produzione di acqua calda sanitaria, nella misura percentuale di (min. 50%):

.....

L'intervento non richiede il rispetto della norma sull'energia termica

.....

DICHIARA

1. che l'opera realizzata è conforme al progetto approvato con Permesso di costruire o presentato con Denuncia di inizio attività, alle eventuali varianti, nonché alle prescrizioni contenute in tali atti;

2. che l'opera realizzata è conforme al progetto esecutivo depositato relativo alla normativa antisismica;

oppure

che l'opera non è soggetta alle norme in materia antisismica;

3. **che sono stati effettuati tutti i controlli in corso d'opera e finali, prescritti dalle norme vigenti;**
4. **che i muri sono perfettamente prosciugati e che i locali non presentano cause di insalubrità;**
5. **che l' opera realizzata è conforme alle vigenti norme in materia edilizia e di sicurezza;**
6. **che le opere realizzate sono conformi al progetto e alla relazione tecnica per il soddisfacimento dei requisiti minimi di rendimento energetico di cui agli allegati 2 e 3 dell'Atto di indirizzo e coordinamento regionale del 4.03.2008**
oppure
 che le opere non sono soggette alle norme in materia di contenimento del consumo energetico;
7. **che in materia di prevenzione incendi:**
 - non sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi di cui al D.M. 16/02/1982
 - sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi di cui al D.M. 16/02/1982 e a tal scopo:
 - è stato rilasciato il certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di Ravenna;
 - è stata presentata domanda di rilascio del certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di Ravenna e dichiarazione per dare inizio all'esercizio dell'attività di cui all'art.3, comma 5, DPR n. 37/1998;

ALLEGATI

Sono contrassegnati ed uniti alla presente scheda tecnica descrittiva i seguenti certificati di collaudo e le ulteriori certificazioni previste dalla legge:

- Attestato di Qualificazione energetica (1)
- dichiarazione per l'iscrizione al catasto dell'immobile, restituita dagli uffici catastali con l'attestazione di avvenuta presentazione;
- planimetrie catastali;
- certificato di collaudo per opere in cemento armato o a struttura metallica ai sensi dell'art. 8 della Legge 5 novembre 1971 n. 1085;
- certificato rilasciato dal Comune di Castel Bolognese ai sensi dell'art. 28, Legge 2 febbraio 1974 n. 64;
oppure
- attestazione di conformità ai sensi dell'art. 7, comma 2 della LR 35/1984 come modificata e integrata dalla LR 40/1995;
- dichiarazione di conformità dei seguenti impianti ai sensi dell'art. 9, Legge 5 marzo 1990 n. 45, sulla base del modello approvato con D.M. 20 febbraio 1992:
(elencarli)
- dichiarazione di conformità, redatta da un tecnico abilitato, sulla conformità delle opere realizzate alle norme sul superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche;
- certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
oppure
- ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione per dare inizio all'esercizio dell'attività di cui all'art.3, comma 5, DPR 12 gennaio 1998 n. 37;
- autorizzazione allo scarico dei reflui ai sensi del Regolamento di fognatura comunale vigente;

- autorizzazione per emissione di fumi in atmosfera ai sensi del D.lgs 152/2006;
- ricevuta dell' avvenuta richiesta dei numeri civici esterni ed interni;
- certificato di collaudo dei seguenti impianti installati, in quanto previsto da normative specifiche:
.....
- altro:

DICHIARA

che la presente asseverazione è presentata anche ai fini della CERTIFICAZIONE PROVVISORIA DI CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (art. 22 LR 31/2002 come modificato dall'art. 50 LR 27/2004)

SI NO

Dichiara infine di essere consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, saranno applicabili nei suoi confronti le pene previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia.

Castel Bolognese, li.....

IL PROFESSIONISTA ABILITATO

(timbro e firma)

(1) NOTA:

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA
DA ALLEGARE ALLA SCHEDA TECNICA DESCRITTIVA
 - Atto di indirizzo e coordinamento regionale del 4.03.2008, sui requisiti di rendimento energetico e sulle procedure di certificazione energetica -

4.6 "La scheda tecnica descrittiva di cui all'art. 20 della L.R. 31/2002 è integrata [...] dall'attestato di qualificazione energetica redatto secondo lo schema di cui all' Allegato 5 . La predisposizione di tale documentazione non può costituire un onere aggiuntivo per il committente. L'innosservanza delle prescrizioni del presente comma comporta anche l'applicazione delle pertinenti sanzioni di cui all'art. 15 del D.Lgs. 192/05 e successive modifiche"

4.8 "L'attestato di qualificazione energetica, redatto da tecnici abilitati, in riferimento ai propri ambiti di competenza e asseverato dal direttore dei lavori, attesta la conformità delle opere realizzate al progetto ed alle norme di riferimento vigenti. L'attestato di qualificazione energetica può essere utilizzato ai fini della certificazione energetica degli edifici" [...]

5.16 "Sino all'entrata in funzione del sistema regionale di accreditamento [...], l'attestato di certificazione energetica è sostituito a tutti gli effetti dall'attestato di qualificazione energetica [...] ferma restando la conformità dell'attestato a quanto disposto negli Allegati 7, 8 e 9"

Per edifici di nuova costruzione ed impianti in essi installati, demolizione totale e ricostruzione degli edifici esistenti, interventi di ristrutturazione integrale di edifici esistenti di superficie utile superiore a 1000 metri quadrati, l' allegato attestato di qualificazione energetica deve essere redatto con riferimento al sistema edificio/impianto nella sua globalità. In tutti gli altri casi di cui al punto 3.1 dell'Atto di indirizzo e coordinamento regionale del 4.03.2008, l'attestato può essere predisposto anche limitatamente alle parti dell'edificio o impianto oggetto di interventi di riqualificazione: in tale caso, le raccomandazioni riferite agli interventi migliorativi devono riguardare l'intero edificio.(punto 4.7 dell'Atto regionale)